

## Městský úřad Podbořany

### Stavební úřad

Oddělení – úřad územního plánování

Mírová 615, 441 01 Podbořany

---

SPIS. ZN.: SÚ/1822/2023/He  
Č.J.: SÚ/16302/2024/Her  
VYŘIZUJE: I. Herejková  
TEL.: 415 237 538  
E-MAIL: herejkova@podborany.net  
DATUM: 20.6.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

#### Změna č. 8 ÚP PODBOŘANY

Městský úřad Podbořany, stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 5 a § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě rozhodnutí Zastupitelstva Města Podbořany

**o porřízení Změny č. 8 ÚP Podbořany zkráceným postupem** podle § 55a stavebního zákona a ve spolupráci s určeným zastupitelem

**vypisuje veřejné projednání návrhu**

#### ZMĚNA Č. 8 ÚP PODBOŘANY.

Pořizovatel v souladu s § 55b stavebního zákona oznamuje, že

#### **veřejné projednání Návrhu změny č. 8 ÚP PODBOŘANY**

zpracovaného formou opatření obecné povahy

**se koná dne 7.8.2024 v 15,00 hodin**

**ve velké zasedací místnosti MěÚ Podbořany (přízemí).**

Součástí projednání bude odborný výklad.

Návrh opatření obecné povahy Změny č. 8 ÚP Podbořany je vystaven k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadu Podbořany, stavební úřad – úúp

**od 4.7.2024 do 14.8.2024.**

**Do návrhu Změny č. 8 ÚP Podbořany je možné nahlédnout u pořizovatele****v úřední dny (po domluvě):**

Po 7,00 – 11,30 a 12,00 – 16,30 hod.

Út 7,00 – 11,30 a 12,00 – 15,00 hod.

St 7,00 – 11,30 a 12,00 – 16,30 hod.

Čt 7,00 – 11,30 a 12,00 – 15,00 hod.

Pá 7,00 – 11,30 a 12,00 – 14,30 hod.

Dále je zveřejněn na internetové adrese [www.podborany.net](http://www.podborany.net) (Městský úřad – odbory úřadu – stavební úřad – úřad územního plánování - Zprávy).

**Námítky** proti návrhu Změny č.8 ÚP Podbořany mohou v souladu s ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze **vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, **oprávněný investor** ve smyslu ust. § 23a stavebního zákona a **zástupce veřejnosti** ve smyslu ust. § 23 stavebního zákona (dále jen dotčené osoby).

**Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý**, v souladu s ust. § 52 odst. 3 uplatnit své **připomínky** a **dotčené osoby** podle odstavce 2 **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

**Dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska.

**K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**

Stanoviska, námítky a připomínky musí být v souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatněny písemně, opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Písemné připomínky a námítky můžete podávat při veřejném projednání nebo zasílat na adresu:

Městský úřad Podbořany  
Stavební úřad – úúp  
Mírová 615  
441 01 Podbořany.

**Změna č.8 ÚP Podbořany řeší** především převedení ÚP Podbořany do jednotného standardu dle novelizovaných prováděcích předpisů, zapracování aktualizací nadřazené ÚPD (např. koridor V11b – přivaděč z Ohře do nádrže Vidhostice, který se týká katastrálního území Kněžice u Podbořan, Neprobylice, Pšov u Podbořan, Dolánky, Letov, Podbořany, Valov) a úprava regulativ.

Irena Herejková  
Referent stavebního úřadu  
Oddělení úřad územního plánování

Otisk úředního razítka

**Lhůta pro vyvěšení:**

Veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu min. 15+15 dní až do doby veřejného projednání (tj. do 7.8.2024) a zároveň bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Současně bude zveřejněn návrh opatření obecné povahy Změna č. 8 ÚP Podbořany způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

**Vyvěšení a sejmutí provedl:**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****Dotčené orgány:**

Ministerstvo obrany, pracoviště územních plánů, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6

Ministerstvo obrany, Středisko obsluhy výcvikového zařízení Hradiště, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6

Armádní Servisní, příspěvková organizace, IDDS: dugmkm6  
sídlo: Podbabská č.p. 1589/1, 160 00 Praha 6

Ministerstvo zdravotnictví, odbor investičního rozvoje, IDDS: pv8aaxd  
sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, 128 00 Praha 28

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4  
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10

Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor nerostných surovin, IDDS: bxtaaw4  
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp  
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7

Ministerstvo dopravy, odbor strategie, IDDS: n75aau3  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1

Krajská hygienická stanice ÚK, ú.p. Louny, IDDS: 8p3ai7n  
sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem 1

Hasičský záchranný sbor ÚK, IDDS: auyaa6n  
sídlo: Horova č.p. 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem 1

Státní pozemkový úřad, Pobočka Louny, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3

MěÚ Podbořany, odbor dopravy, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany

MěÚ Podbořany, Odb. investic a památkové péče, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany  
MěÚ Podbořany, krizové řízení, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany  
MěÚ Podbořany, odb. životního prostředí, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany  
Ústecký kraj, odb. životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva  
sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Ústecký kraj, odbor dopravy, IDDS: t9zbsva  
sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IDDS: a64ai6n  
sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj  
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, 148 00 Praha 414  
Obvodní báňský úřad pro území Ústeckého kraje, IDDS: 4huadu8  
sídlo: U Města Chersonu č.p. 1429, 434 01 Most  
MěÚ Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, úřad územního plánování,  
IDDS: q7ebuu4  
sídlo: náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1  
České dráhy, a.s., odb. správy a majetku, stavební oddělení, IDDS: e52cdsf  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 1

**Obce sousedních územních obvodů:**

Obec Krásný Dvůr, IDDS: jwmaq3  
sídlo: Krásný Dvůr č.p. 117, 439 72 Krásný Dvůr  
Obec Očihov, IDDS: n9ebqzu  
sídlo: Očihov č.p. 7, 439 87 Očihov  
Obec Nové Sedlo, IDDS: eyabpv3  
sídlo: Hlavní č.p. 27, Nové Sedlo, 438 01 Žatec 1  
Obec Čeradice, IDDS: grhaqpp  
sídlo: Čeradice č.p. 25, 438 01 Žatec 1  
Obec Libořice, IDDS: upwaqqy  
sídlo: Libořice č.p. 30, 438 01 Žatec 1  
Městys Nepomyšl, IDDS: hyfa9jy  
sídlo: Nepomyšl č.p. 102, 439 71 Nepomyšl  
Město Vroutek, IDDS: iyjbtza  
sídlo: náměstí Míru č.p. 166, 439 82 Vroutek  
Město Blšany, IDDS: cgdbsqb  
sídlo: Náměstí č.p. 29, 439 88 Blšany  
Město Žatec, IDDS: q7ebuu4  
sídlo: náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1

**Oprávněný investor:**

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, 415 01 Teplice 1  
ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj  
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 1  
ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd  
sídlo: Elektrárnská č.p. 774/2, 101 00 Praha 101  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem 1  
NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4  
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 414  
České dráhy, a.s., Regionální správa majetku pro Ústecký kraj, IDDS: e52cdsf  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 2

**Nadřízený orgán:**

Ústecký kraj, odb. územního plánování a stavebního řádu, IDDS: t9zbsva  
sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1

**Pořizující obec:**

Město Podbořany, IDDS:  
sídlo: Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany

**Zpracovatel:**

Ing. arch. Pavel Krolák, IDDS: fvzbfr2  
sídlo: Zázvorkova č.p. 1998/24, 155 00 Praha 515

**Určený zastupitel:**

Ing. Ivo Švarc, Švermova č.p. 713, 441 01 Podbořany

Městský úřad Podbořany, úřední deska, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany