

LETAPA

Obac Co

* Zastaviteľné plochy

- Z1 - plocha bydléní na severu obe západní od silnice II/25223 – SV
- Z2 - plocha bydléní jako dostavba nevyužitých území v Z1 na severu obe východní od silnice II/25223 – BI
- Z3 - plocha bydléní jako dostavba nevyužitých území v Z1 na západě obe – SV
- Z4 - plocha smíšená obytná jako dostavba nevyužitých území v Z1 na východě od obecního úřadu – SV
- Z5 - plocha smíšená obytná jako dostavba nevyužitých území v Z1 na západě obe – SV
- Z6 - veřejné prostranství s misioní komunikací na východě obe – PV
- Z7 - plocha výroby a skladování jako dostavba nevyužitých území v Z1 na východě obe – VD
- Z8 - plocha výroby a skladování jako dostavba nevyužitých území v Z1 na juh obe – VD
- Z9 - plocha výroby a skladování jako dostavba nevyužitých území v Z1 na juhu obe – VD
- Z10 - plocha smíšená obytná jako dostavba nevyužitých území v Z1 na západě obe – SV
- Z11 - plocha bydléní na hrázpádě obe – SV
- Z12 - plocha smíšená obytná západně od obecního úřadu – SV
- Z13 - plocha bydléní na západě obe – SV
- Z14 - plocha smíšená obytná jako dostavba nevyužitých území v Z1 na severozápadě obe – SV
- Z15 - plocha smíšená obytná jako dostavba nevyužitých území v Z1 na severozápadě obe – SV
- Z16 - plocha smíšená obytná jako dostavba nevyužitých území v Z1 na severozápadě obe – SV
- Z17 - plocha veřejného prostranství s misioní komunikací na severozápadě obe – PV
- Z18 - plocha bydléní na severozápadě obe – SV
- Z19 - plocha technické infrastruktury jako rozšíření COV Čerádské severně od obce – TI

* Plochy přestavby

P1 – přestavba zemědělského areálu na plochu smíšenou obytnou na západě obce – SV
P2 – přestavba zemědělského areálu na plochu smíšenou obytnou na východě obce – SV
P3 – přestavba zemědělského areálu na plochu bydlení na východě obce – BI
P4 – přestavba zemědělského areálu na plochu veřejného prostranství na východě obce – P.3
P5 – přestavba zahrádkářské osady na plochu bydlení na jihozápadě obce - BV

Sídlo Větrušice

* Zastavitelné plochy

Z20 – plocha bydlení na severu sídla – BV
Z21 – plocha bydlení jako dostavba nevyužitého území v ZÚ na západě sídla – BV
Z22 – plocha bydlení mimo ZÚ na jihu sídla – BV
Z23 – plocha technické infrastruktury pro lokální ČOV severozápadně nad sídlem – TI

* Plochy přestavby

P7 – přestavba bývalého areálu vojska na východě sídla na plochu smíšenou obytnou – SV

Sídlo Kličín

* Zastavitelné plochy

Z24 – plocha smíšená obytná jako dostavba nevyužitého území v ZÚ na východě sídla –SV
Z25 – plocha smíšená obytná jako dostavba nevyužitého území na jihu sídla –SV
Z26 – hřiště jako plocha občanského vybavení na jihu sídla – OS
Z27 – plocha veřejného prostranství na jihu sídla mezi plochou Z26 a kulturní krajinou – P.3
Z28 – plocha bydlení jako dostavba nevyužitého území v ZÚ na západě sídla – BV

II. ETAPA

Obec Čeradice

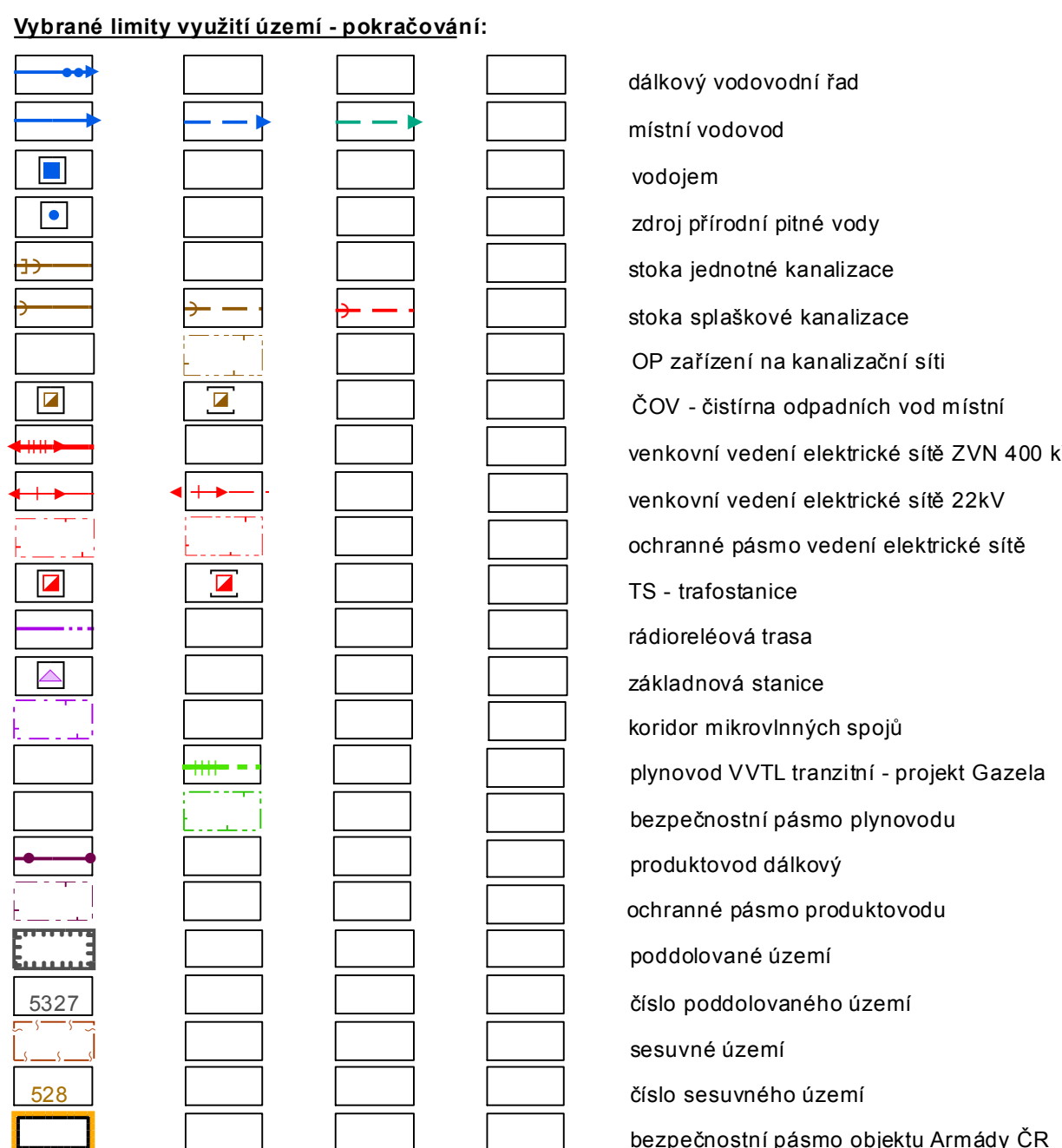
* Zastavitelné plochy

Z30 – plocha bydlení jako rozšíření plochy Z14 na západě obce – BV
Z31 – plocha smíšená obytná jako rozšíření plochy Z11 na západě obce - SV

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

R1 – rezerva pro bydlení na severozápadě obce – (BV)

Plochy změn v nezastavěném území

[illegible]

Poznámka: Celé území obce se nachází v zájmovém území AČR a zájmovém území objektu Lažany.

**Územní plán Čeradce
ZÁZNAM O UČINNOSTI**

Správní orgán, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Čeradce
Datum nabytí účinnosti:	
Polozuvatel:	Městský úřad Zatec, Úřad územního plánování
Oprávnění úřední osoba:	Bc. Martina Opepela
Funkce:	referent úřadu územního plánování
Podpis a razítko:	

		Tento projekt byl spolufinancován za podpory Ústeckého kraje	
vedoucí projektant Ing. arch. A. Karkovka Kralupy	spoluprávní projektant J. Jantová Ústí nad Labem	kresla J. Jantová Ústí nad Labem	
Ústecký kraj	Ceratide Praha	MU Zatec	
obsah		datum VII/2013	
		stupeň	Územní plán
		č.znak	1202 - III.
Územní plán Čerčadice část odůvodnění		výkres číslo	1
Koordinační výkres		měřítko	1:5 000

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:

Ing. Jan Šinták - vodní hospodářství, zásobování plynem
Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií
RNDr. J. Křivanec - ÚSES

hranice plochy s rozdílným způsobem využití